



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

OGŁOSZENIE ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

z dnia 21 marca 2023 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Zarząd Województwa Świętokrzyskiego ogłasza, że z Wojewódzkiego Zasobu Nieruchomości została przeznaczona do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntowa wykazana poniżej:

Lp.	Położenie - gmina	Obręb	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości - dodatkowe informacje	Cena (*)
1	Bałtów	Bałtów	858/5	0,0212	KI10/00064697/8	Położona na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bałtów, nieruchomość jest położona na terenie łąk, pastwisk i nieużytków oraz w obszarze Natura 2000 Dolina Kamiennej.	Działka niezabudowana, użytek "T1" - inne tereny komunikacyjne	Nieruchomość posiada kształt nieregularny, jest nieogrodzona i zajęta pod teren utwardzony, w sąsiedztwie rzeki Kamiennej. Od północy teren nieruchomości jest oddzielony skarpą od drogi wojewódzkiej. W południowej części zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej.	20 000,00 zł

* Sprzedaż nieruchomości podlega ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz 931 ze zmianami), przy czym jest zwolniona z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 tej ustawy.

Osobom spełniającym warunki wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w tej ustawie, w terminie od dnia 3 kwietnia 2023 r. do dnia 16 maja 2023 r.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni.

Andrzej Bętkowski
MARSZAŁEK
Województwa Świętokrzyskiego
Andrzej Bętkowski