

22 czerwca 2009



Finansowe bezdroża

Gminy same sobie płacą podatek od nieruchomości za niektóre drogi. Związek Gmin Wiejskich RP ponawia apel o zmianę wadliwych przepisów. Zdaniem ministerstwa finansów w tej sprawie konieczna jest nowelizacja ustawy o drogach publicznych, zdaniem resortu infrastruktury – przepisów podatkowych.

Zgodnie z art. 2 ust 3 pkt. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, podatek od nieruchomości nie jest pobierany od gruntów zajętych pod pasy drogowe dróg publicznych oraz zlokalizowanych w nich budowli. Zdaniem ZGW, ten przepis należy poszerzyć także o te drogi gminne i miejskie, które nie znalazły się w oficjalnych wykazach dróg publicznych.

W opinii samorządowców, obecne rozwiązanie powoduje, że gmina musi płacić sama sobie podatek od nieruchomości za drogę dojazdową do pola, a miasto za drogę osiedlową.

- Problem pojawił się w momencie, gdy Regionalna Izba Obrachunkowa w Białymstoku zaczęła kwestionować brak naliczania tego podatku – tłumaczył kilka miesięcy temu na łamach Serwisu Samorządowego PAP, Mariusz Poznański, szef ZGW. Podkreślał wówczas, że problem jest poważny bo może dotyczyć nawet 20% gminnych wpływów z tytułu podatku od nieruchomości.

Zdaniem przewodniczącego Związku Gmin Wiejskich, dodatkowym efektem obowiązywania obecnych przepisów jest zniekształcenie we wpłatach bogatszych gmin na tzw. „janosikowe” oraz wypłatach dla gmin biedniejszych z tej puli środków.

- Ministerstwo Finansów wlicza dochody z tego tytułu do planowanych przychodów konkretnych samorządów i w związku z tym miasta więcej niż powinny wpłacają do budżetu państwa, a biedniejsze gminy gmin wyjmują z niego mniej niż wskazywałyby na to faktyczne dochody – podkreślał.

Apel o nowelizację przepisów kilka miesięcy temu trafił do Ministerstwa Finansów. Przedstawiciele resortu zwrócili jednak uwagę, że nie ma możliwości rozwiązania tej kwestii w ustawie o podatkach lokalnych, ponieważ problemem jest status drogi, a nie podatek od niej płacony. Zdecydowano wówczas o skierowaniu wniosku ZGW RP na zespół ds. infrastruktury Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego.

W piśmie datowanym na 10 czerwca Departament Dróg i Autostrad Ministerstwa Infrastruktury poinformował, że nie jest możliwe w ustawie o drogach publicznych „wyodrębnienie kategorii dróg gminnych niepublicznych, gdyż drogi gminne są ze swej istoty drogami publicznymi i nie mogą być równocześnie niepublicznymi”.

Jak zaznaczył, „istotą problemu zgłoszonego przez Związek Gmin Wiejskich RP jest zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów stanowiących własność gminy i zajętych pod drogi rolne i przeciwpożarowe (drogi wewnętrzne). Zdaniem Departamentu Dróg i Autostrad w przypadku akceptacji przez Ministerstwo Finansów idei zwolnienia z podatku od nieruchomości w/w gruntów jedynym rozwiązaniem jest zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych”.

W ustaleniach zespołu pojawiła się zapowiedź przygotowania przez MI odpowiedniej nowelizacji przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Źródło: www.samorząd.pap.pl