

16 czerwca 2008



Gdzie szukać centrum wsi?

Czym jest centrum miejscowości i jak wyznaczyć je na obszarach wiejskich?

Odpowiedź na te pytania jest szczególnie ważna w przypadku beneficjentów, którzy planują ubiegać się o dofinansowanie budowy chodników, parkingów czy oświetlenia ulicznego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW 2007-2013.

Czym jest centrum miejscowości i jak wyznaczyć je na obszarach wiejskich? Odpowiedź na te pytania jest szczególnie ważna w przypadku beneficjentów, którzy planują ubiegać się o dofinansowanie budowy chodników, parkingów czy oświetlenia ulicznego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego PROW 2007-2013.

Z pomocą przyszło ministerstwo rolnictwa, które zinterpretowało przepis § 4 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Zgodnie z ww. przepisem dofinansowanie operacji związanych z kształtowaniem przestrzeni publicznej, czyli m.in. budowy parkingów, chodników, czy oświetlenia ulicznego w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” będzie możliwe w miejscach o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Jak podkreśla resort rolnictwa „definicja obszaru realizacji operacji z zakresu kształtowania przestrzeni została ustalona dla działania „Odnowa i rozwój wsi” i nie jest tożsama z definicją „obszaru przestrzeni publicznej” zawartą w ustawie z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”.

Definicja ustawowa wymaga bowiem, aby obszar przestrzeni publicznej był określony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. „Natomiast w przypadku operacji realizowanych w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” nie jest to wymagane” – wyjaśnia ministerstwo.

Według resortu obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, należy identyfikować z centrum miejscowości jednak, mając na uwadze różnorodność typów układów urbanistycznych zwłaszcza w miejscowościach wiejskich, centrum miejscowości w rozumieniu przepisów przedmiotowego rozporządzenia nie musi znajdować się w faktycznym centrum miejscowości identyfikowanym na podstawie mapy.

Dlatego też, operacje związane z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, należy weryfikować na podstawie Planu Odnowy Miejscowości zawierającego opis planowanych zadań inwestycyjnych, a w przypadku wątpliwości należy dokonać wizytacji na miejscu – radzi resort rolnictwa.

Źródło: PAP