

8 lipca 2009



Rewitalizacja w projekcie

Organizacje samorządowe pracują nad ustawą dotyczącą rewitalizacji miast. Ma ona ułatwić pozyskiwanie środków i prowadzenie tego typu przedsięwzięć.

Nad projektem ustawy pracuje zespół powołany przez Związek Miast Polskich oraz Śląski Związek Gmin i Powiatów – informuje “Rzeczpospolita”. Według założeń, podstawą planowania rozwoju miasta będzie jego strategia, a jej częścią zostaną programy rewitalizacji przygotowywane według wskazówek zawartych w tej ustawie. Programy rewitalizacji mają zostać zaliczone do celów publicznych, których listę zawiera art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

- Dzięki temu gminy będą mogły traktować je jako zadanie własne, a i prowadzenie tego typu inwestycji będzie dużo prostsze – wyjaśnił Andrzej Porawski, dyrektor Biura ZMP. - Tego typu przedsięwzięcia korzystają bowiem z licznych przywilejów, m.in. z prawa pierwokupu, wywłaszczenia, podziału nieruchomości z urzędu, załatwiania formalności budowlanych etc.

Zaletą zakwalifikowania rewitalizacji do celów publicznych jest i taka, że będą mogli korzystać z niej również prywatni właściciele nieruchomości.

Źródło: www.samorząd.pap.pl